

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ; 15 ΜΑΪΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 259

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Φ. 913.3/38/83/6505 (1)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Διαβατᾶ Θεσσαλονίκης διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 791/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τὴν ὑπ' ἀρ. Φ.010/322200/Σ1042/16.5.80/ΥΕΘΑ/ΓΕΕΘΑ/5ης ΜΕΟ κοινὴν ἀπόφασιν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Ἀμύνης «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων ΥΕΘΑ καὶ ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 485/19.5.80 τ. Β'), γνωστοποιοῦμεν εἰς ὅσους διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχὸν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 17.607 $μ^2$, ἐκ τῆς τοιαύτης τῶν 30.946 $μ^2$ ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' Ε10993/5203/10.10.77 κοινῆς ἀποφάσεως Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Ἀμύνης καὶ Οἰκονομικῶν, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποίαν καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσσαλονίκης μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1921/79 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα ὅπως ἐμφαίνωνται εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1:500/20.2.76, καὶ 1:500/5.11.80, κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ εἰς τοὺς ἀντιστοίχους κτηματολογικοὺς πίνακας, συνταχθέντων ὑπὸ τῆς ΓΥΣ καὶ θεωρηθέντων ὑπὸ τοῦ Διοικητοῦ ΓΥΣ ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. Νο 610720/6.12.80 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχ. πέντε ἑκατομμυρίων διακοσίων πεντήκοντα μιᾶς χιλιάδων πεντακοσίων (5.251.500).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῆ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα νὰ δημοσιευθῆ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 2 Ἀπριλίου 1981

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Ἀριθ. Φ. 913.3/20/μ/6774 (2)

Περὶ γνωστοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς ἀποζημίωσιν ἰδιοκτητῶν, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν τῆς Κοινότητος Πλατάνου Καρλοβασίου Σάμου διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

β) Τὴν ὑπ' ἀρ. Φ.010/322200/Σ1042/16.5.80/ΥΕΘΑ/ΓΕΕΘΑ/5η ΜΕΟ κοινὴν ἀπόφασιν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Ἀμύνης «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων ΥΕΘΑ καὶ ΥΦΕΘΑ» (ΦΕΚ 485/19.5.80 τ. Β'), γνωστοποιοῦμεν εἰς ὅσους διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος καθὼς καὶ εἰς τοὺς τυχὸν ἐνυποθήκους δανειστὰς καὶ τρίτους γενικῶς διεκδικητὰς ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως 30.809,84 $μ^2$ ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 12461/6017/26.1.78 κοινῆς ἀποφάσεως Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Ἀμύνης καὶ Οἰκονομικῶν, διὰ στρατιωτικὰς ἀνάγκας, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τὴν ὁποίαν καθώρισε τὸ Ἐφετεῖον Αἰγαίου μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 101/1980 ἀπόφασίν του διὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ἐπ' αὐτῶν ὑπερκείμενα, ὅπως ἐμφαίνωνται εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1:500/13.4.1979 δύο (2) κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ εἰς τοὺς ἀντιστοίχους κτηματολογικοὺς πίνακας, συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ

Υπ/γοῦ (ΜΧ) Μπαρνιά Ἐμμανουήλ κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ Ν.Δ. 797/71 καὶ θεωρηθέντα ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Σάμου ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθῆ τὸ ὑπ' ἀριθ. 626765/8.5.81 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δρχ. ἑνὸς ἑκατομμυρίου πεντακοσίων δέκα ἑπτὰ χιλιάδων πεντακοσίων ὀγδοήκοντα ἑπτὰ (1.517.587).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ καταβληθῆ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα νὰ δημοσιευθῆ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 8 Μαΐου 1981

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

Ἀριθ. 1267 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως, ποὺ ἔγινε ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων (συμπληρωματικά), γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 23ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κυψέλης — Δροσοπηγῆς Νομοῦ Ἄρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ
ΩΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Ν. ΤΑΜΕΙΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1 Ἰανουαρίου 1971 τεῦχος Α'), πληροφοροῦμε ὅτι:

α) Ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν δυνάμει τῆς ΤΥ 4604/12.7.1978 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἄρτας (ΦΕΚ 439/26.8.1978, τεῦχος Δ'), γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 23ης ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κυψέλης — Δροσοπηγῆς Νομοῦ Ἄρτας, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 36774 Τ.Μ., ὅπως τὰ ἀρχικὰ καὶ τὰ συμπληρωματικὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ κτηματολογικοὶ πίνακες, ποὺ ἔχουν συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Ὑπομηχανικὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἄρτας Χρῆστο Κορδούλα καὶ ἔχουν θεωρηθεῖ—ἐγκριθεῖ ἀπὸ τὴ Διεύθυνση αὐτή.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν, ὅτι ἡ ὁριστικὴ ἀποζημίωση, ποὺ καθόρισε τὸ Ἐφετεῖο Ἰωαννίνων μὲ τὴν 92/16.4.80 ἀπόφασή του, γιὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ τυχὸν ὑπερκείμενα αὐτῶν, ὅπως αὐτὰ φαίνονται στὸ ἀπὸ 16.4.81 συμπληρωματικὸ διάγραμμα καὶ Κτηματολογικὸ πίνακα, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἄρτας, δυνάμει τοῦ 159/22.4.1981 χρηματικοῦ ἐντάλματος τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἄρτας, σὲ ἐξόφληση τοῦ ὁποίου ἐκδόθηκε ἡ Ζ.588.832/29.4.81 Ἐπιταγὴ αὐτοῦ καὶ γιὰ τὸ ὁποῖο ποσὸ τῶν δραχμῶν τριακοσίων χιλιάδων διακοσίων (300.200), ἐκδόθηκε τὸ 20089/4.5.81 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, τοῦ Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἄρτας.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους, ποὺ θὰ ἀναγνωριστοῦν, σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄρτα, 4 Μαΐου 1981

Ὁ Πρόεδρος Δ.Σ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς διατηρητέων κλίμακος καθόδου ὑποσκάφων ἢ μὴ κτισμάτων τῶν ὑπαρχόντων ἐντὸς οἰκοπέδου, κειμένου εἰς Κάτω Φηρὰ (Θήρας) καὶ κανονισμοῦ εἰδικῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ οἰκοπέδου τούτου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 6 τοῦ ἄρθρου 79 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ἀπὸ 18.11.1980 εἰσήγησιν - αἰτιολογικὴν ἔκθεσιν τῆς Δ/νσεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 68/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Χαρακτηρίζονται ὡς διατηρητέα, ἡ κλίμαξ καθόδου, τὰ ὑπόσκαφα ἢ μὴ κτίσματα, τὰ κείμενα ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Γεωργίου Ποθ. Συρίγου, τοῦ κειμένου μεταξὺ τῆς παλαιᾶς πλακοστρώτου ὁδοῦ τῶν Κάτω Φηρῶν καὶ τῆς Κεντρικῆς ὁδοῦ Ἀγορᾶς τῶν Φηρῶν τῆς νήσου Θήρας ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 12013/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ ἓξ (6) πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1: 100 τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Ἡ ἀναστήλωσις τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω διατηρητέων, κλίμακος καθόδου, ὑποσκάφων καὶ μὴ κτισμάτων, δέον νὰ γίνῃ συμφώνως πρὸς τὴν ἐγκεκριμένην ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖον Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν μελέτην.

2. Ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν ἀναγερθησομένων νέων κτισμάτων ἐπὶ τοῦ ὑπολοίπου τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος, οἰκοπέδου, ὁρίζονται οἱ καθοριζόμενοι τοιοῦτοι διὰ τοῦ ἀπὸ 19.10.1978 Π. Δ/τος «περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν τινῶν τοῦ Κράτους καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν» (ΦΕΚ 594/Δ).

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Μαρτίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΟΙΚΙΣΜΟΥ

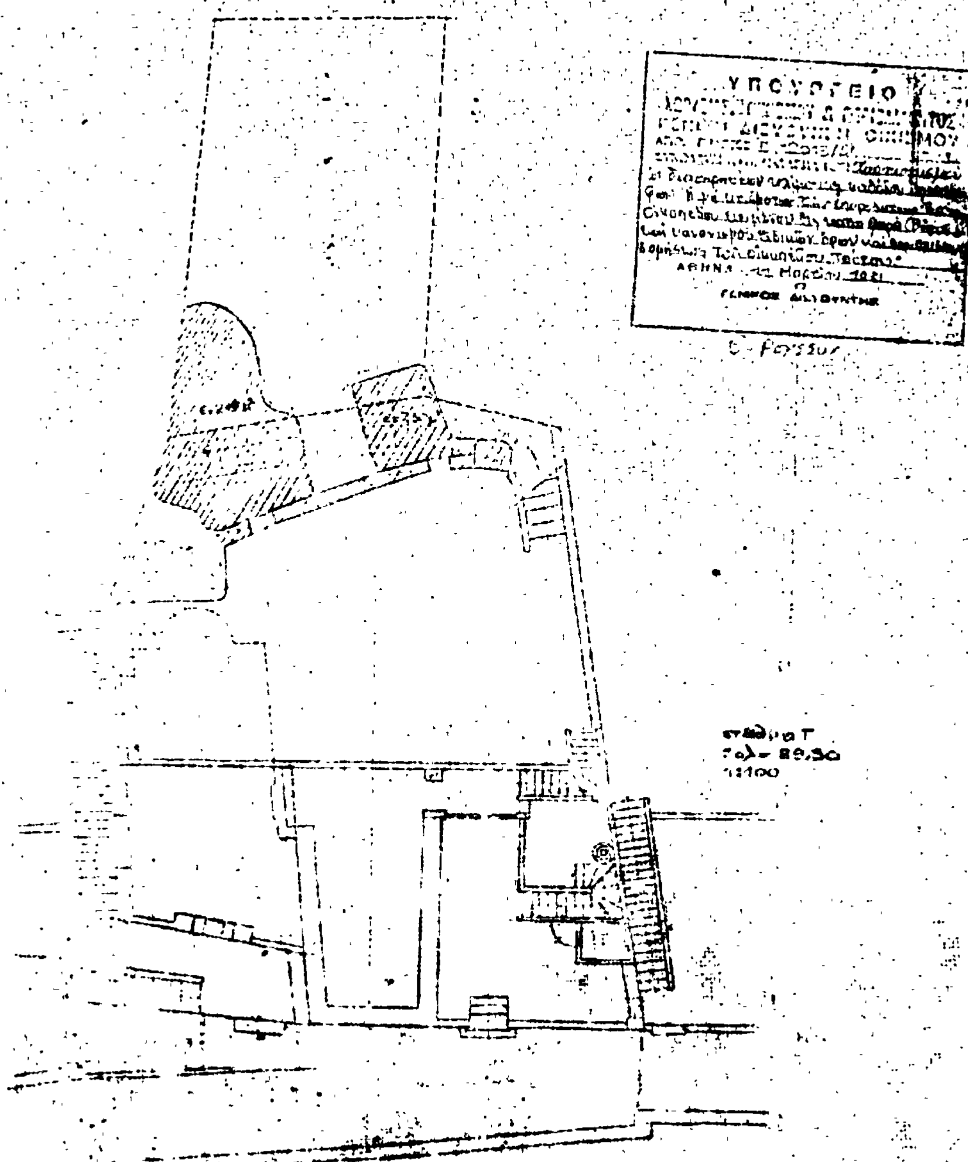
ΑΘΗΝΑ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

1:100

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

1:100